



Aufnahme einer weiteren Mietpartei in einen bestehenden Mietvertrag (Muster)

Zwischen

...

– Vermieter (im Folgenden V) –

und

...

– bisheriger Mieter (im Folgenden M1) –

sowie

...

– neuer Mieter (im Folgenden M2) –

wird folgender Nachtrag

:

§ 1

V und M1 sind gemäß vorbezeichnetem bestehenden Mietvertrag vertraglich verbunden.

§ 2

Der bestehende Mietvertrag

§ 3

V, M1 und M2 bestätigen, dass

§ 4

V stimmt der Aufnahme von M2 ausdrücklich zu.



Vermieter Verein e.V.

§ 5

M1 und M2

Datum, Unterschrift V

Datum, Unterschrift M1

Datum, Unterschrift M2



Vermieter Verein e.V.

Allgemeine Hinweise

(Diese sind nicht Teil des Musters und abzutrennen)

Durch einen Mietbeitritt wird

[REDACTED]

Für die Wirksamkeit der Vereinbarung sollte

[REDACTED]

Beachten Sie: Bei Eintritt eines neuen Mieters beginnt die Frist des § 558 Abs. 1 BGB neu, also die Jahressperrfrist für Mieterhöhungen. Grund ist, dass die Miete gegenüber allen Vertragsparteien ein Jahr unverändert geblieben sein muss.