



Vermieterverein e.V.

Vermieterverein e.V. | Bundesgeschäftsstelle Otto-Falckenberg-Str. 22 56070 Koblenz | www.vermieterverein.de | info@vermieterverein.de
Hotline 0261 / 133 99 25 (Mitglieder) | 09001 / 44 27 28 (Nichtmitglieder, € 1,99/Min., mob. abw.) | Nachdruck untersagt | Stand 05/2026

WOHNRAUMMIETVERTRAG FÜR WOHNGEMEINSCHAFT

in

zwischen

als Vermieter, nachfolgend „V“

in Straße/PLZ/Ort

vertreten durch

als Verwalter/Bevollmächtigter

nachfolgende drei Möglichkeiten alternativ wählen:

1. Alternative

☐ und der vorbenannten Wohngemeinschaft als Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR) als Mieter, nachfolgend "M"
(Einzelpersonen im ersten Feld nach der Anschrift nennen)

2. Alternative

☐ mit dem einzelnen Bewohner wie folgt als Hauptmieter

als Mieter, nachfolgend "M"

Beruf

Geburtsdag

derzeit wohnhaft

Ausweisnr.

Email:

Telefon:

M wird in diesem Fall die Befugnis eingeräumt, Untermietverträge mit einer Anzahl von bis zu weiteren Bewohnern zu vereinbaren. M ist verpflichtet, hierzu vorab die Einwilligung von V einzuholen. V kann seine Zustimmung nur verweigern, wenn überwiegende Interessen von V gegen die Gebrauchsüberlassung sprechen.

3. Alternative

☐ mit jedem einzelnen Bewohner wird ein separater Mietvertrag geschlossen, der in eigener Ausfertigung von jedem Bewohner unterzeichnet wird. Alle Verträge sind unabhängig voneinander geschlossen. Diese Ausfertigung gilt für:

als Mieter, nachfolgend "M"

Beruf

Geburtsdag

derzeit wohnhaft

Ausweisnr.

Email:

Telefon: